

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Ленина № 5Д

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		53 695,40
Начислено потребителям за коммунальные услуги		41 792,29
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		73 047,78
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		22 439,91
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		64 714,16
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		88 001,76
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		44 000,88
1.2. Текущий ремонт МКД		9 751,29
1.3. Управление МКД		34 249,59
Получено денежных средств		106 560,65
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		53 280,33
1.2. Текущий ремонт МКД		11 807,76
1.3. Управление МКД		41 472,57
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		46 155,27
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		42 079,44
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		7 301,46
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		13 546,12
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		5 091,80
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		6 821,10
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		9 318,96
1.2. Текущий ремонт МКД		11 562,80
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт кровли		
Ремонт полов		
1.3. Управление МКД		34 249,59
Итого выполнено на сумму:		87 891,84

**Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Ленина № 17/1**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		6 839,59
Начислено потребителям за коммунальные услуги		109 547,97
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		104 252,84
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		12 134,72
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		32 067,40
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		242 816,16
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		137 155,57
1.2. Текущий ремонт МКД		15 112,51
1.3. Управление МКД		90 548,08
Получено денежных средств		239 688,21
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		135 388,74
1.2. Текущий ремонт МКД		14 917,83
1.3. Управление МКД		89 381,64
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		35 195,35
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		132 075,74
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		21 462,31
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		35 812,84
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		13 461,57
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		18 033,42
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		43 305,60
1.2. Текущий ремонт МКД		4 647,80
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт кровли		
1.3. Управление МКД		90 548,08
Итого выполнено на сумму:		227 271,61

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Октябрьская, дом 3

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		69 315,66
Начислено потребителям за коммунальные услуги		49 287,75
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		56 833,94
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		61 769,47
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		56 263,17
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		74 042,04
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		37 021,02
1.2. Текущий ремонт МКД		8 204,44
1.3. Управление МКД		28 816,58
Получено денежных средств		67 984,81
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		33 992,41
1.2. Текущий ремонт МКД		7 533,25
1.3. Управление МКД		26 459,15
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		62 320,40
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		35 404,38
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		6 143,23
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		11 397,30
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		4 284,09
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		5 739,07
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		7 840,70
1.2. Текущий ремонт МКД		7 176,70
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт лестницы		
Ремонт окна	шт.	1
1.3. Управление МКД		28 816,58
Итого выполнено на сумму:		71 397,66

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Октябрьская, дом 23

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		83 645,67
Начислено потребителям за коммунальные услуги		61 386,64
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		62 501,30
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		82 531,01
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		46 272,69
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		98 326,56
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		57 635,59
1.2. Текущий ремонт МКД		7 279,03
1.3. Управление МКД		33 411,94
Получено денежных средств		92 753,13
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		54 368,64
1.2. Текущий ремонт МКД		6 866,43
1.3. Управление МКД		31 518,05
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		51 846,12
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		56 800,29
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		8 889,96
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		15 870,67
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		8 770,63
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		23 269,03
1.2. Текущий ремонт МКД		8 846,70
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт окна	шт.	2
1.3. Управление МКД		33 411,94
Итого выполнено на сумму:		99 058,93

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Октябрьская, дом 57

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		15 958,15
Начислено потребителям за коммунальные услуги		96 575,73
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		88 950,03
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		23 583,85
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		17 303,37
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		109 985,76
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		54 992,88
1.2. Текущий ремонт МКД		12 187,29
1.3. Управление МКД		42 805,59
Получено денежных средств		104 101,43
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		52 050,72
1.2. Текущий ремонт МКД		11 535,26
1.3. Управление МКД		40 515,46
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		23 187,70
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		52 591,44
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 125,46
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		16 930,12
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		6 363,80
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		8 525,10
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		11 646,96
1.2. Текущий ремонт МКД		12 406,70
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт окна	шт.	2,0
Ремонт полов		
1.3. Управление МКД		42 805,59
Итого выполнено на сумму:		107 803,74

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Октябрьская, дом 59

Наименование услуг	Стоимость, руб.
Коммунальные услуги	
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)	20 299,16
Начислено потребителям за коммунальные услуги	87 807,83
Оплачено потребителями за коммунальные услуги	68 280,56
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)	39 826,43
Жилищные услуги	
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)	30 631,71
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	111 348,84
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	55 674,42
1.2. Текущий ремонт МКД	12 338,33
1.3. Управление МКД	43 336,09
Получено денежных средств	110 931,38
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	55 465,69
1.2. Текущий ремонт МКД	12 292,07
1.3. Управление МКД	43 173,62
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)	31 049,17
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома	
1.1. Содержание МКД	53 243,22
в том числе:	
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	9 238,55
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 139,94
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования	6 442,67
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду	8 630,75
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы	11 791,31
1.3. Управление МКД	43 336,09
Итого выполнено на сумму:	96 579,32

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Октябрьская, дом 61

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		13 828,78
Начислено потребителям за коммунальные услуги		108 542,36
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		78 887,79
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		43 483,35
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		20 060,76
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		112 206,36
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		56 103,18
1.2. Текущий ремонт МКД		12 433,35
1.3. Управление МКД		43 669,83
Получено денежных средств		91 854,94
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		45 927,47
1.2. Текущий ремонт МКД		10 178,25
1.3. Управление МКД		35 749,22
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		40 412,18
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		53 653,26
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 309,70
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		17 271,94
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		6 492,29
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		8 697,22
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		11 882,11
1.2. Текущий ремонт МКД		60 516,11
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов	шт.	1
1.3. Управление МКД		43 669,83
Итого выполнено на сумму:		157 839,20

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 15/1

Наименование услуг	Стоимость, руб.
Коммунальные услуги	
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)	10 759,70
Начислено потребителям за коммунальные услуги	137 256,74
Оплачено потребителями за коммунальные услуги	129 608,87
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)	18 407,57
Жилищные услуги	
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)	41 904,58
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	214 607,76
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	107 303,88
1.2. Текущий ремонт МКД	23 780,23
1.3. Управление МКД	83 523,65
Получено денежных средств	223 103,00
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	111 551,50
1.2. Текущий ремонт МКД	24 721,57
1.3. Управление МКД	86 829,93
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)	33 409,34
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома	
1.1. Содержание МКД	102 618,12
в том числе:	
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	17 805,88
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 034,60
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования	12 417,26
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду	16 634,44
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы	22 725,93
1.3. Управление МКД	83 523,65
Итого выполнено на сумму:	188 616,22

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 15/2

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		53 612,75
Начислено потребителям за коммунальные услуги		123 046,23
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		147 554,96
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		29 104,02
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		94 586,95
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		214 607,76
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		107 303,88
1.2. Текущий ремонт МКД		23 780,23
1.3. Управление МКД		83 523,65
Получено денежных средств		225 576,99
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		112 788,50
1.2. Текущий ремонт МКД		24 995,70
1.3. Управление МКД		87 792,79
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		83 617,72
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		102 618,12
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		17 805,88
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 034,60
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		12 417,26
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		16 634,44
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		22 725,93
1.2. Текущий ремонт МКД		6 432,25
Наименование работ		ед. изм кол-во
Очистка от сосулек кровли дома		
Ремонт кровли		
1.3. Управление МКД		83 523,65
Итого выполнено на сумму:		192 574,02

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 38

Наименование услуг	Стоимость, руб.
Коммунальные услуги	
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)	48 004,52
Начислено потребителям за коммунальные услуги	87 227,21
Оплачено потребителями за коммунальные услуги	63 243,39
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)	71 988,34
Жилищные услуги	
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)	53 913,52
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	99 255,96
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	58 180,37
1.2. Текущий ремонт МКД	7 347,83
1.3. Управление МКД	33 727,75
Получено денежных средств	85 440,48
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	50 082,22
1.2. Текущий ремонт МКД	6 325,08
1.3. Управление МКД	29 033,17
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)	67 729,00
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома	
1.1. Содержание МКД	57 337,18
в том числе:	
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	8 973,99
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 020,68
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования	8 853,53
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы	23 488,97
1.3. Управление МКД	33 727,75
Итого выполнено на сумму:	91 064,93

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 42

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		29 365,65
Начислено потребителям за коммунальные услуги		64 900,83
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		47 188,43
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		47 078,05
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		52 694,22
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		111 106,80
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		55 553,40
1.2. Текущий ремонт МКД		12 311,51
1.3. Управление МКД		43 241,89
Получено денежных средств		88 222,62
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		44 111,31
1.2. Текущий ремонт МКД		9 775,76
1.3. Управление МКД		34 335,55
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		75 578,40
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		53 127,49
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 218,47
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		17 102,69
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		6 428,67
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		8 611,99
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		11 765,68
1.2. Текущий ремонт МКД		68 442,66
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов	шт.	1
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м	2,5
1.3. Управление МКД		43 241,89
Итого выполнено на сумму:		164 812,04

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 44

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)		26 224,42
Начислено потребителям за коммунальные услуги		77 957,95
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		86 946,72
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)		17 235,65
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)		18 137,97
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		108 974,40
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		54 487,20
1.2. Текущий ремонт МКД		12 075,22
1.3. Управление МКД		42 411,98
Получено денежных средств		110 794,45
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		55 397,23
1.2. Текущий ремонт МКД		12 276,90
1.3. Управление МКД		43 120,33
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)		16 317,92
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		52 107,85
в том числе:		
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		9 041,54
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		16 774,44
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования		6 305,29
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду		8 446,71
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		11 539,87
1.2. Текущий ремонт МКД		60 516,11
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов	шт.	1,0
1.3. Управление МКД		42 411,98
Итого выполнено на сумму:		155 035,94

Отчет ООО "Управляющая компания № 1" о выполнении договора управления за 2024 год.
ул. Строительная, дом 46

Наименование услуг	Стоимость, руб.
Коммунальные услуги	
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2024 г.)	11 736,07
Начислено потребителям за коммунальные услуги	53 741,15
Оплачено потребителями за коммунальные услуги	57 482,89
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2024 г.)	7 994,33
Жилищные услуги	
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2024 г.)	36 430,73
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	108 512,76
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	54 256,38
1.2. Текущий ремонт МКД	12 024,07
1.3. Управление МКД	42 232,31
Получено денежных средств	110 738,28
в том числе:	
1.1. Содержание МКД	55 369,14
1.2. Текущий ремонт МКД	12 270,67
1.3. Управление МКД	43 098,47
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2024 г.)	34 205,21
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома	
1.1. Содержание МКД	51 887,11
в том числе:	
- Обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования	9 003,24
- Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 703,38
- Обслуживание систем электроснабжения, в местах общего пользования	6 278,58
- Работы выполняемые при подготовке к осенне-зимнему и весенне-летнему периоду	8 410,92
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы	11 490,98
1.3. Управление МКД	42 232,31
Итого выполнено на сумму:	94 119,42